

商品概要ご説明書

(令和3年12月1日現在)

項目	内容
1. 商品名	「東和イージーローン」
2. ご利用いただける方	以下の項目を満たし、保証会社の保証が受けられるお客様 (1) お申込時の年齢が満20歳以上、完済時の年齢が満80歳以下の個人（自営業者の方を含む）の方 (2) 原則として安定継続した収入のある方で、年収や勤続年数の制限はございません。 また、派遣社員、契約社員、パート、アルバイトの方も、ご本人が安定継続した収入があれば利用可能です。 (3) 当行の営業区域内にお住まいかお勤めの方 (4) ㈱かんそうしんの保証が受けられる方 (5) その他、当行の基準をすべて満たしている方
3. お使いみち	資金用途はご自由ですが、事業資金にはご利用いただけません。
4. ご融資金額	10万円以上、500万円以下で1万円単位です。
5. ご融資期間	1年以上、15年以内で1ヶ月単位です。 また、ご返済は毎月の元利均等返済となります。 なお、ご融資金額の50%まで年2回のボーナスによる増額返済の併用も可能です。
6. ご融資利率 およびご融資後の 利率の見直し	本商品は、審査結果によって以下の金利が決定されます。 年3.5%、5.5%、7.0%、9.5%、11.0%、12.5%、14.0%の7段階。 (年3.5%～11.0%：変動金利、年12.5%・14.0%：固定金利) なお、変動金利型の場合は、毎年4月1日、10月1日の当行住宅ローン基準金利を基に、ご融資利率の見直しを行い、6月及び12月の約定日の翌日より新利率を適用します。
7. 担保・保証人	当行指定の保証会社をご利用いただきますので、担保・保証人は不要です。
8. 保証料	保証料は別途不要です。
9. 必要書類	ご本人様の本人確認書類と、お申込金額が50万円を超える場合には、年収確認書類をご提出いただきます。
10. ご返済額の試算	当行のホームページに「ご返済のめやす」（毎月返済の場合）が記載されておりますので参照ください。
11. 手数料 (消費税込み)	ご融資に際して、融資事務手数料等が必要となります。また繰上返済時等に、以下の費用が必要となります。 (1) 融資事務手数料 1,100円 (2) 一括繰上返済 5,500円 (3) 一部繰上返済 5,500円 (4) 条件変更 5,500円