

令和4年7月21日

各位

## 株式会社日本保証との保証提携の開始について

株式会社東和銀行（頭取 江原 洋 以下「当行」といいます。）は、株式会社日本保証（代表取締役 熱田 龍一 以下「日本保証」といいます。）と保証提携契約を締結し、「賃貸住宅ローン」と「リバースモーゲージローン」において新商品の取扱いを開始いたしました。

日本保証との保証提携により、日本保証が持つ不動産評価や与信審査ノウハウを活用し、お客様の幅広い資金ニーズに対応することができます。「賃貸住宅ローン」においては、長期間の取扱いができ、様々な資金計画に柔軟に対応することが可能です。「リバースモーゲージローン」においては、自宅以外の不動産も活用することができ、幅広い不動産活用ニーズに対応することが可能です。

当行は、地域のお客様が保有する資産を活用した多様なローン商品を提供し、地域社会の持続的な発展に向けて引き続き取り組んでまいります。

### 記

#### 1. 保証会社の概要

企業名	株式会社日本保証
代表者	熱田 龍一
所在地	東京都港区虎ノ門 1 丁目 7 番 12 号
設立日	1970年3月
事業内容	保証業務

#### 2. 商品の概要

##### 賃貸住宅ローン

名称	日本保証賃貸住宅ローン
資金用途	賃貸住宅資金（購入、建築、借換、リフォーム 等）
借入形式	証書貸付
融資金額	100万円以上10億円以内（10万円単位）
融資期間	1年以上45年以内
融資利率	当行所定利率
返済方法	元利金均等返済・元金均等返済

リバースモーゲージローン

名称	リバースワイド
資金用途	消費資金（事業資金は対象外）
借入形式	当座貸越
融資金額	100万円以上1億円以内（10万円単位）
融資期間	1年間（1年ごとの更新）
融資利率	当行所定利率
返済方法	利息のみ毎月返済（元金は任意返済）

以 上