

各 位

2025 年 6 月 30 日

セイズ株式会社への「東和サステナビリティ・リンク・ローン
(融資フレームワーク型)」の取組みについて

東和銀行(頭取 江原 洋、以下「当行」)は、6月30日(月)、セイズ株式会社(代表取締役 及川 達也、以下「当社」)に対し、「東和サステナビリティ・リンク・ローン(融資フレームワーク型)」を実行したことをお知らせいたします。

本ローンは、お客さまがあらかじめ設定したサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット(以下「SPTs」)の達成状況に応じて、インセンティブが付与される仕組みです。当行がSPTsへの取組みを後押しすることで、持続可能な経営を支援します。

当行は、融資体制(フレームワーク・貸出実施体制)について外部評価機関から包括的な評価を取得しており、サステナブルファイナンスに迅速かつ柔軟に対応できる体制を整えています。

当社は葛飾・江戸川・足立などの城東エリアを中心に住宅の設計、建築、販売を行っており、分譲住宅においては全棟でZEH基準を実現いたしました。また、高耐震・高気密・高断熱のスーパーウォール工法の全国規模のビルダー組織「スーパーウォールビルダーズファミリー」の中心として、全ての人へ「健康・快適・安心・安全」な住宅を届けており、施工棟数は8年連続で全国ナンバーワンの企業です。

当行は、今後もお客さまのSDGsへの取組み等をサポートし、お客さまや地域の課題解決に取り組むことで、持続可能な地域社会の実現を目指してまいります。

記

1. 本件概要

契約締結日	2025年6月30日(月)
企業名	セイズ株式会社
代表者	代表取締役 及川 達也
所在地	〒124-0012 東京都葛飾区立石7丁目5番3号
事業内容	不動産業・土地開発事業・建売分譲事業・仲介業・建設業
融資金額	1億円
資金用途	事業資金
SPTs	新築建物におけるZEH認証取得割合を2026年度決算期以降100%とする
モニタリング	1年毎にSPTsの実績値についてご報告いただきます。

以 上