

各 位

2026 年 9 月 25 日

**株式会社ジョイホームへの「東和サステナビリティ・リンク・ローン
(融資フレームワーク型)」の取組みについて**

東和銀行（頭取 北爪 功、以下「当行」）は、9 月 25 日（金）、株式会社ジョイホーム（代表取締役 山崎 和也、以下「当社」）に対し、東和サステナビリティ・リンク・ローン（融資フレームワーク型）を実行したことをお知らせいたします。

当社は、1993 年の創業以来、群馬県内の高崎市・前橋市の人気エリアを中心に、人生を豊かに彩る住まいを手がける住宅販売会社です。住まいを「ただ住む場所」ではなく、「一人ひとりの人生をより豊かにする場所」と捉え、住み心地と資産価値を兼ね備えた、ご家族の未来にふさわしい唯一無二の住まいを提案いたします。当社が提供する分譲住宅は、全物件において ZEH（ゼロ・エネルギー・ハウス）水準の省エネルギー性能を確保しております。高い断熱性能と省エネルギー性能を備えた住宅の普及を通じて、快適な暮らしと環境負荷の低減を両立し、脱炭素社会の実現および SDGs の達成に貢献してまいります。

当行は、今後もお客さまの SDGs への取組み等をサポートし、お客さまや地域の課題解決に取り組むことで、持続可能な地域社会の実現を目指してまいります。

記

1. 本件概要

契約締結日	2026 年 9 月 25 日（金）
企 業 名	株式会社ジョイホーム
代 表 者	代表取締役 山崎 和也
所 在 地	〒370-0071 群馬県高崎市小八木町 553-2
事 業 内 容	注文住宅・分譲住宅の企画・設計施工・販売、不動産事業
融 資 金 額	1 億円
資 金 使 途	事業資金
S P T s	2027 年 8 月期以降、施工販売する住宅に占める ZEH 水準比率 100%を維持する
モニタリング	1 年毎に SPTs の実績値について報告を行う

以 上

- * サステナビリティ・リンク・ローンとは、借入人による野心的かつ事前に設定されたサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（以下「SPTs」）達成への動機づけを与えるものであり、設定した SPTs の達成状況に応じて借入人にインセンティブが発生する融資です。

東和サステナビリティ・リンク・ローン（融資フレームワーク型）は当行の融資体制（フレームワーク・貸出実施体制）について予め外部評価機関に包括的な評価を受けることで、お客さまのサステナブルな資金ニーズにスピーディに対応可能な商品です。